



## Tjänsteskrivelse

**Datum**

2026-01-30

**Vår referens**

Hampus Nilsson

Controller

[hampus.nilsson@malmo.se](mailto:hampus.nilsson@malmo.se)

## **Införande av självkostnadsprissättning vid interna markupplåtelser; nu fråga om remiss**

**FSN-2025-6366**

### **Sammanfattning**

I maj 2024 gav kommunfullmäktige kommunstyrelsen, servicenämnden och tekniska nämnden i uppdrag att utreda förutsättningarna att fullt ut tillämpa självkostnadsprissättning på området interna markhyror.

Berörda förvaltningar har utrett frågan och förordar att självkostnadsprissättning införs vid interna markupplåtelser från och med 2027 och att en kommunbidragsväxling genomförs för att göra förändringen ekonomiskt neutral för samtliga nämnder. Inför beslut i frågan har kommunstyrelsens arbetsutskott skickat förslaget på remiss till samtliga nämnder i Malmö stad.

### **Förslag till beslut**

1. Funktionsstödsnämnden godkänner yttrandet.

### **Beslutsunderlag**

- G-Tjänsteskrivelse KSAU 251110
- Beslut KSAU 251110 §514 Införande av självkostnadsprissättning vid interna markupplåtelser; nu fråga om remiss
- Införande av självkostnadsprissättning vid interna markupplåtelser
- Förslag till - Funktionsstödsnämndens yttrande gällande Interna markupplåtelser Utredning om förutsättningarna att införa självkostnadsprissättning
- G-Tjänsteskrivelse FSN 260223 - Införande av självkostnadsprissättning vid interna markupplåtelser

### **Beslutsplanering**

Funktionsstödsnämndens arbetsutskott 2026-02-13

Funktionsstödsnämnden 2026-02-23



## **Beslutet skickas till**

Kommunstyrelsen

## **Ärendet**

Se bifogad förslag till yttrande.

## **Ansvariga**

Annika Gottfridsson Ekonomichef

Charlotte Widén Odder Förvaltningschef